

梅州市自然资源局梅县分局

国有土地使用权协议出让成交公示

根据《中华人民共和国土地管理法》、《协议出让国有土地使用权规范》等有关规定，本着公开、公正、公平的原则，经梅县区人民政府批准，我局于2024年6月13日协议出让1宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况

- 土地位置：扶大高管会铁炉桥村；
- 用地面积：50070平方米；
- 土地用途：社会福利用地；
- 出让年限：50年；
- 供地方式：协议出让；
- 成交价：1487.1万元；
- 受让单位：梅州市三葵农业科技发展有限公司；
- 土地使用强度：建筑高度：40米及以下；建筑密度 $\leq 32\%$ ； $1.0 \leq$ 容积率 ≤ 2.0 ；绿地率 $\geq 35\%$ ；停车位：机动车不少于1.0个泊位/100 m^2 建筑面积。

二、公示期限

2024年6月19日至2024年7月3日

三、意见反馈方式

在公示时限内，任何单位、组织和个人对本公示所列内

容有异议的，请以书面方式提出。

四、联系方式

联系单位：梅州市自然资源局梅县分局

单位地址：梅县区府前大道 41 号

邮政编码：514700

联系电话：0753-2586758

联系人：邓先生

梅州市自然资源局梅县分局

2024年6月19日

